



**Agosto
2017**

INFORME DE LA ALCALDÍA Nº 27



BALAZOTE 2020: EL POLIGONO

FRANCISCO BELMONTE ROMERO
ALCALDÍA
Agosto de 2017



Ayuntamiento de Balazote
ALCALDÍA

Estimado vecino/Estimada vecina:

Pongo en tus manos un nuevo Informe de la Alcaldía sobre el proceso de ampliación de nuestro Polígono Municipal, un tema muy importante para el desarrollo económico de nuestro municipio.

LA PRIMERA CONVOCATORIA

Como bien saben los interesados, el pasado lunes, día 28 de agosto, se celebró el sorteo ante Notario de las parcelas adjudicadas a los concursantes que participaron en la convocatoria para la enajenación de suelo de propiedad municipal en la ampliación del Polígono Agro-Industrial de nuestro municipio.

Dicha adjudicación es un hecho firme puesto que ha sido aprobada por unanimidad por el Pleno de la Corporación Municipal en la sesión ordinaria celebrada el miércoles, día 30 de agosto. Los titulares a los que se ha adjudicado cada parcela recibirán, dentro de unos días, en su domicilio, una notificación del Ayuntamiento confirmando dicha adjudicación.

PASOS A SEGUIR

A partir de este momento, y según consta en las bases de la convocatoria, los próximos pasos a seguir por los adjudicatarios de dichas parcelas son los siguientes:

1. Ingresar en la cuenta general del Ayuntamiento abierta en las entidades bancarias de la localidad (Liberbank, Globalcaja, Santander, Caja Castilla-La Mancha) el 5% del valor de la parcela en concepto de fianza definitiva. (Clausula 3ª de las Bases de la Convocatoria). Este ingreso deberá ser efectuado en el plazo máximo de un mes a contar desde la fecha de recepción de la notificación del Ayuntamiento.
2. Ingresar en la cuenta general del Ayuntamiento abierta en las entidades bancarias de la localidad citadas (Liberbank, Globalcaja, Santander, Caja Castilla-La Mancha) el 100% del valor de la parcela (Clausula 6ª de las Bases de la Convocatoria). Este ingreso deberá ser efectuado en el plazo máximo de un mes a contar desde la fecha del ingreso de la fianza definitiva.

LA SEGUNDA CONVOCATORIA

Las parcelas asignadas en la primera convocatoria son un total de 52, Dado que existe disponibilidad de parcelas y que han sido varias las solicitudes presentadas fuera del plazo de la primera convocatoria, el Pleno de la Corporación Municipal aprobó por unanimidad, en la misma sesión plenaria del pasado miércoles, una propuesta de la Alcaldía en virtud de la cual se hace pública una nueva convocatoria para la enajenación de las parcelas disponibles.

Las bases por las que se rige esta nueva convocatoria, así como el procedimiento, plazos, etc., se harán públicos la próxima semana, y son lio mismos de la convocatoria anterior.

PASOS A SEGUIR

A partir de este momento, los próximos pasos a seguir por las personas interesadas en participar en esta segunda convocatoria son los siguientes:

1. Retirar del Ayuntamiento el impreso de solicitud y la información sobre la documentación a presentar.
2. Presentar la solicitud y la documentación complementaria en el Ayuntamiento, en horario de oficinas. El registro del solicitud deberá ser efectuado en el plazo máximo de veinte días hábiles a contar desde la fecha de publicación de la convocatoria. La fecha de inicio prevista es el día 15 de septiembre.

2017: EL AÑO DEL IMPULSO

Hace unos meses, en un anterior Informe de la Alcaldía, te adelantaba un resumen de los proyectos más importantes de nuestro Ayuntamiento para este año 2017, año al que calificaba como el del impulso para una nueva etapa de progreso y desarrollo para Balazote.

Entre los proyectos anunciados, sin duda el más importante es la ampliación y desarrollo de nuestro Polígono Agro-Industrial, sobre el que quiero destacar tres notas que, a mi juicio, lo definen con cierta precisión:

- UN PROYECTO AMBICIOSO, por su alcance económico, ya que supondrá una inversión global en torno a los 50 millones de Euros.
- UN PROYECTO LOCALIZADO. No se trata de la inversión de una empresa privada ni una empresa pública, sino de una iniciativa de ámbito municipal, proyectada desde el Ayuntamiento y aceptada por un grupo de familias y de pequeñas empresas del municipio.

- UN PROYECTO BASADO EN LA CONFIANZA MÚTUA entre un grupo decidido de vecinos emprendedores y la Corporación Municipal.

Por todo ello mi reconocimiento a todos por la decidida respuesta y mi felicitación por el paso adelante que estamos dando en este decisivo año del impulso para Balazote.

Francisco Belmonte Romero

